

KENNISGEWING VAN 'N OMGEWINGS IMPAK ASSESERING PROSES VIR DIE VOORGESTELDE GEMENGDE GEBRUIKSAREA OP ERF 15712, WELLINGTON, WES KAAP

UITNODIGING TOT DEELNAME

DEA&DP VERWYSING No: 16/3/3/6/7/2/B3/38/1253/18

Projek Beskrywing: ARUN Holdings (PTY) Ltd beoog die ontwikkeling van 'n gemengde gebruiksarea op Erf 15712, Wellington. Die voorgestelde grond porsie is gelëe oos van die R44 (Hermon Pad) en Noord van Oakdene pad, Noord van Wellington. Die grond was voorheen gebruik as stortingsterrein vir die leer looiery aan die weste van die R44 en is dus totaal versteur.

Die voorgestelde ontwikkeling sluit in:

1. besigheids persele in die suidelike helfde van die voorgestelde eiendom;
2. 'n hospitaal in die suid oostelike hoek van die voorgestelde eiendom;
3. oop ruimtes in die middel van die ontwikkeling wat sal dien as stormwater fasiliteite;
4. ligte industriële / kommersiële persele in die noordelike helfde van die voorgestelde eiendom;
5. twee toegangspaaie wat lei na die een interne pad wat strek van suid na Noord. Die eerste ingang sal wees vanaf die R44 en die tweede vanaf die suide uit Oakdene straat.

Alle siviël en pad opgraderings is ook ingesluit in hierdie aansoek.

Ligging: Erf 15712 is ,n langwerpige eiendom wat strek oor 20.42ha in ,n noord na suid rigting. Die grond is gelëe aan die ooste van die R44 (Hermon Pad) en noord van Oakdene Pad, wes van die ou leer looiery. Die oorgestelde ontwikkeling is dus noord van Wellington gelëe.

'n Omgewingsimpakstudie word tans gefasiliteer vir die beoogde besigheidspark in terme van die Wet op Nasionale Omgewingbestuur, 1998 (Wet No. 107 van 1998) gelees tesame met Staatskennisgewing No. R983 en R.985 in Staatskoerant No. 38282 van 4 Desember 2014, onder Afdeling 24 van die Wet op Nasionale Omgewingbestuur, 1998.

Die volgende gelysde aktiwiteite word voor aansoek gedoen:

Staatskennisgewing No. 983 of 04 Desember 2014 – Aktiwiteite No: 12, 19 & 27

Staatskennisgewing No. 985 of 04 Desember 2014 – Aktiwiteite No: 12

Publieke Deelname: Vrydag 31 Augustus 2018 – Maandag 8 Oktober 2018. Indien u as belanghebbende wil registreer, kommentaar wil lewer of addisionele inligting versoek, moet u asseblief u naam, adres asook die rede vir u belangstelling stuur na die volgende adres: Guillaume Nel Environmental Consultants, Aandag: Euonell Visagie, Posbus 2632, Paarl, 7620. Tel: (021) 870 1874, Faks: (021) 870 1873 of Epos: eg@gnec.co.za. Dui asseblief die verkose metode van kommunikasie aan (e-pos, fax of pos). 'n Kopie van die eerste Basiese Asseseringsverslag is beskikbaar in Wellington Biblioteek, of op ons webtuiste by www.gnec.co.za

GESKREWE KOMMENTAAR MOET ASB TEEN: MAANDAG 8 OKTOBER 2018 GELEWER WORD.